



物件種目	土地		
最適用途	住宅地		
最寄駅			
土地面積	273.47㎡(82.72坪)	ほかに 私道面積	
価 格	4,136,000円	1坪 単 価	50,000円

物 件 所 在 地	長野県上田市真田町本原荒井1019-1 1019-6 1019-9		
交 通	線 駅		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の法令 上の制限			
引渡条件	現状		
現 況	更地	引 渡 日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側側2m道路に5m接道		
設 備	市営水道。公共下水道。LPガス。中部電力		
	別途水道加入金78,750円下水道加入金400,000円		
備 考			

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

不 動 産  
取 引 全 般

長野県知事免許(7)第3801号  
千石総合観光株式会社

〒386-0016 長野県上田市国分1-8-11  
TEL 0268-23-3865(代)  
FAX 0268-23-8908

URL  
E-mail

■手 数 料 ■取 引 形 態  
担当 : 呉 国浩 媒介