

物件概要書

所有者	千石総合観光株式会社
住所	〒 386-0016 長野県上田市国分1丁目8番11号
物件所在	群馬県吾妻郡草津町大字草津字石古根
地番	799-17 ,799-32, 799-33 ,799-41, 799-42, 799-43, 799-44 ,800-2, 800-3 ,826, 828
地目	登記上: 宅地、山林、原野、畑 現況: 宅地
地積	合計: 16,697.18m ² (5,050.89坪)
用途地域	無指定 建ぺい率 70% 容積率 400%
許認可・その他	農地転用許可及び大規模開発許可が必要
インフラ	電気: 無 上水道: 無 下水道: 無 ガス: 無
希望価格	3億円
添付資料	位置図
	公図
	謄本
	井戸データ表(草津町では新規の井戸掘削はむずかしい2本の既存井戸があります。)
その他事項	畑部分は千石総合観光(株)系列会社の(株)信州農業振興センター名義です。
	所有権移転の為には「農地法5条申請許可」が必要です。
	全国トップクラスの草津温泉の入口にあたり、隣接には
	町営グラウンド、道の駅があり商業施設・分譲住宅他
	新形態の開発に適しています。

